VITHOUSE NIERUCHOMOŚCI
BYTOM 41-902
UL. K.MIARKI 5/2
tel.: 32 333 80 80 +48 792 33 80 80
email: biuro@vithouse.pl
NIP: 626 033 66 22
godziny otwarcia: 9.00- 17.00

Informacje ogólne

Oferta nr	VIT-DS-676
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	ZBROSŁAWICE
Dzielnica	Czekanów
Liczba pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	142.00 m²
Liczba kondygnacji	1
Cena	470000.00 PLN
Cena/m2	3309.86
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Witold Kubacki
Telefon komórkowy	32 333 80 80
Telefon	733 015 333
E-mail	biuro@vithouse.pl

Opis

Plac zabaw	tak
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	c.o.
Alarm	nie
Winda	nie
Tarasy	taras duży
Liczba tarasów	1
Drzwi antywłamaniowe	tak
Liczba kondygnacji	1
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

OKAZJA! Dom 140 m² blisko Zabrza, Gliwic, Bytomia i Tarnowskich Gór!
Cena do małej negocjacji !!!

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą domu położonego w cichej, malowniczej okolicy zielonych pól i lasów z możliwością własnej aranżacji do własnych potrzeb i upodobań.
Jest to idealna przestrzeń dla rodzin, par oraz wszystkich, którzy pragną poczuć się w pełni u siebie!
Dom wolnostojący z lat 80-tych o wierzchni całkowitej 142 m2 usytuowanego na działce o powierzchni 600m². To idealna propozycja dla tych, którzy pragną uciec od zgiełku miasta i cieszyć się bliskością przyrody w urokliwej miejscowości w gminie Zbrosławice, powiat tarnogórskim.

-Najważniejsze cechy nieruchomości:

Powierzchnia użytkowa: 142 m².
Powierzchnia działki: 600m².
Położenie: w gminie Zbrosławice.
Media w budynku: woda ,prąd, gaz.
Ogrzewanie: piec C.O. na gaz z 2023r. +KOMINEK !!!
Działka zadbana, ogrodzona, otoczona zielenią.
Ilość pokoi oraz układ pomieszczeń pozwalają członkom rodziny odnaleźć swoje miejsce i cieszyć się swobodą pod jednym dachem.

-W najbliższej okolicy znajdują się:
przystanek autobusowy, sklepy, przedszkole, szkoła, co zapewnia wygodę i komfort codziennego życia zwłaszcza dla rodziny z dziećmi.

-Rozkład pomieszczeń:
Parter: przedsionek, przedpokój, salon, kuchnia, jadalnia, garderoba, W.C. taras.
Piętro: przedpokój, trzy pokoje, łazienka z prysznicem i W.C. balkon.

-Dodatkowe atuty:
Możliwość rozbudowy lub adaptacji według własnych potrzeb.
Działka zadbana i otoczona zielenią.
Cicha i spokojna okolica.
Bliskość natury i atrakcji turystycznych.
Doskonała baza wypadowa dla miłośników aktywnego wypoczynku, turystyki pieszej, rowerowej ,sportów wodnych, grzybobrania.

Nieruchomość

Standard	5
Garaż	brak
Okna	PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	600.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Powierzchnia użytkowa [m2]	142,00
Stan budynku	do wykończenia
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	siatka w ramach
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	0,00
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	osobno z wc, z oknem

Zdjęcia



Skontaktuj się z nami już dziś i zacznij nowy etap swojego życia w tym fantastycznym miejscu!

Jeśli masz dodatkowe pytania to bardzo chętnie na nie odpowiemy. Zapraszam do kontaktu z nami ,zadzwoń lub napisz już teraz w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz aby umówić się na prezentację nieruchomości.

Nie przegap okazji, aby stworzyć swoje wymarzone miejsce !
Twoje marzenia o własnym domu mogą stać się rzeczywistością!

Oferta na wyłączność.

Biuro Nieruchomości
VITHOUSE

Zapraszam na prezentację.

NOTA PRAWNA

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Została sporządzana na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciel i może podlegać aktualizacji.
Więcej zdjęć nieruchomości, oraz film pokazujący okolicę na naszej stronie internetowej!!!

Oferujemy bezpłatną i fachową pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego.

Zajmujemy się kompleksowo rynkiem nieruchomości pod kontem finansowym i prawnym. Dla naszych klientów oferujemy ZNIŻKI u notariusza. W interesie naszych klientów współpracujemy z architektami, firmami budowlanymi, hurtowniami budowlanymi oraz rzeczoznawcami majątkowymi. Udzielamy BEZPŁATNYCH porad w zakresie nieruchomości. Prowadzimy bezpłatną wycenę nieruchomości. Oferujemy fachową i bezpłatną pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Warto zaoszczędzić cenny czas i skorzystać z naszych usług.

Mapa

VITHOUSE NIERUCHOMOŚCI
BYTOM 41-902
UL. K.MIARKI 5/2
tel.: 32 333 80 80 +48 792 33 80 80
email: biuro@vithouse.pl
NIP: 626 033 66 22
godziny otwarcia: 9.00- 17.00