

Informacje ogólne	
Oferta nr	VIT-MS-650
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Tarnowskie Góry
Dzielnica	Stare Tarnowice
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	63.40 m ²
Piętro	3p
Liczba pięter w budynku	4
Cena	349000.00 PLN
Cena/m2	5504.73
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Witold Kubacki
Telefon komórkowy	32 333 80 80
Telefon	733 015 333
E-mail	biuro@vithouse.pl

Opis	
Parking strzeżony (odległość w metrach)	100
Plac zabaw	tak
Widok	park/skwer
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Powierzchnia balkonów/tarasów	6
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Liczba kondygnacji	4

SUPER OKAZJA CENA DO NEGOCJACJI!!!

MIESZKANIE M-4 CENA 349 900zł.!!!

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży mieszkania znajdującego się w bloku po termomodernizacji ,położonego w cichej, malowniczej dzielnicy Tarnowskich Gór-Osiedle Przyjaźń.

Mieszkanie rozkładowe, dwustronne czyli bardzo funkcjonalne. Wchodząc do lokalu znajdujemy się w przestronnym holu, który komunikuje wszystkie pomieszczenia: trzy pokoje, kuchnię, łazienkę oraz WC.

Mieszkanie zostało wyremontowane i jest w doskonałym stanie. Ściany wygładzone i pomalowane w atrakcyjnych barwach. Kuchnia bardzo funkcjonalna w nowoczesnej zabudowie wraz z zmywarką w świetnym stanie. Kuchnia to duży atut tego mieszkania, gdyż funkcjonalna kuchnia to serce domu.

W jednym pokoju rok temu została zamontowana przestronna meblościanka w wysokiej zabudowie, dającym tym samym obszerne miejsce do przechowywania. Zamontowany w niej został również, wysuwany w razie potrzeby wygodny półkotapczan 1.5mX2.2m .

Najważniejsze atuty Mieszkania:

MIESZKANIE BARDZO ZADBANE, W IDEALNYM STANIE.
MOŻLIWOŚĆ KUPIENIA MIESZKANIA WRAZ Z OGRÓDKIEM
ZNAJDUJĄCYM SIĘ W BLISKIM SĄSIĘDZTWIE.
MIESZKANIE UMEBLOWANE.
Powierzchnia 63 m².
4-piętro.
3- niezależne przestronne pokoje.
Słoneczna funkcjonalna kuchnia w zabudowie.
Hol w zabudowie.
Nowe okna PCV.

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, gaz, woda
Opłaty wg liczników	CO, fundusz remontowy, gaz, woda, zarząd
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	6
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	800
Czynsz zimowy	800
Okna	nowe PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	63,4000
Rok budowy	1980

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	osobno z wc

Zdjęcia	
---------	--



Piękny widok z okien.
Osobna łazienka-wanna.
Osobne WC.
Duży słoneczny balkon.
Ogrzewanie miejskie.
CZYNSZ 800ZŁ WRAZ Z FUNDUSZEM REMONTOWYM.
STAŁA OPŁATA MIESIĘCZNA ZA GAZ-OSOBA 40ZŁ.
Doskonała infrastruktura.
Piwnica 6 m2.
Telewizja i internet.
Lokalizacja bloku jest niezwykle dogodna, położona blisko głównych ciągów komunikacyjnych.
W najbliższej okolicy znajdują się:
przystanek autobusowy, sklepy, przedszkole, szkoła, co zapewnia wygodę i komfort codziennego życia zwłaszcza dla rodziny z dziećmi.
Cicha i spokojna okolica.
Bliskość natury i atrakcji turystycznych.
Doskonała baza wypadowa dla miłośników aktywnego wypoczynku, turystyki pieszej, rowerowej ,sportów wodnych, grzybobrania.
Jest to idealna przestrzeń dla wszystkich, którzy pragną poczuć się w pełni u siebie!!!
To idealna propozycja dla tych, którzy pragną uciec od zgiełku centrum miasta i cieszyć się bliskością przyrody na urokliwej osiedlu Tarnowskich Gór.

Skontaktuj się już dziś i zacznij nowy etap swojego życia w tym fantastycznym miejscu!

Jeśli masz dodatkowe pytania to bardzo chętnie na nie odpowiem.
Zapraszam do kontaktu ,zadzwoń lub napisz już teraz w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz aby umówić się na prezentację nieruchomości.

Nie przegap okazji, aby stworzyć swoje wymarzone miejsce !
Twoje marzenia o własnym mieszkaniu z ogródkiem mogą stać się rzeczywistością!

Oferta na wyłączność.

Biuro Nieruchomości
VITHOUSE

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa:
Witold Kubacki

Zapraszam na prezentację.

NOTA PRAWNA

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Została sporządzona na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela i może podlegać aktualizacji.
Więcej zdjęć nieruchomości, oraz film pokazujący okolicę na naszej stronie internetowej!!!

Oferujemy bezpłatną i fachową pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego.

Zajmujemy się kompleksowo rynkiem nieruchomości pod kontem finansowym i prawnym. Dla naszych klientów oferujemy ZNIŻKI u notariusza. W interesie naszych klientów współpracujemy z architektami, firmami budowlanymi, hurtowniami budowlanymi oraz rzeczoznawcami majątkowymi. Udzielamy BEZPŁATNYCH porad w zakresie nieruchomości. Prowadzimy bezpłatną wycenę nieruchomości. Oferujemy fachową i bezpłatną pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Warto zaoszczędzić cenny czas i skorzystać z naszych usług.

Mapa

tel.: 32 333 80 80 +48 792 33 80 80
email: biuro@vithouse.pl
NIP: 626 033 66 22
godziny otwarcia: 9.00- 17.00